

ACTA DE SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE POLLENÇA

Identificació de la sessió

Sessió número: 17/2011

Caràcter: extraordinària

Data: 29 de desembre de 2011

Convocatòria: primera

Horari: de 09:05 h a 11:15h

Lloc: sala de sessions Casa Consistorial (Calvari, 2)

Assistents

Batle-President Sr. Bartomeu Cifre Ochogavía (PP)

Regidors i Regidores

Sra. Malena Estrany Espada (IB-Lliga)

Sr. Maria P. Buades Cifre (PP)

Sr. Bartomeu Fuster Capllonch (IB-Lliga)

Sr. David Alonso García (PP)

Sra. Francisca Cerdà Nadal (PP)

Sr. Miquel Llobeta Vives (PP)

Sr. Martí J. Roca Olivieri (IB-Lliga)

Sr. Miquel Sànchez Vives (A)

Sra. Maria del Mar Sastre Llompart (PSOE)

Sr. Antoni Cànaves Capllonch (PSOE)

Sr. Joan Ramon Mateu Torandell (CiU)

Sr. Nadal Moragues Llompart (UMP)

Sr. Bartomeu Cifre Bennàssar (PSM-EN)

Sr. Miquel Àngel Sureda i Massanet (ERAM)

Interventor

Sr. David Martínez Sánchez de Rojas

Secretària

Francisca M. Adrover Cànaves

No assisteixen (amb excusa):

Regidor Sr. José Luis García Salvador (A)

Regidor Sr. Miquel Ramon Amengual (CiU)

Ordre del dia

- 1.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'assistència al projecte socioeducatiu "Escola Viva" del Port de Pollença
- 2.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de l'establiment de l'ordenança reguladora dels preus públics de l'Escola d'Adults de Pollença
- 3.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida i tractament de residus
- 4.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana
- 5.- Nomenament de vocals representants municipals a la Junta Rectora del Consorci d'Aigües de Pollença
- 6.- Aprovació, si procedeix, de la modificació del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Pollença per a la gestió del SERPREISAL signat dia 8 de juny de 1984
- 7.- Ratificació, si procedeix, de l'acord adoptat per la Junta Rectora del Consorci Mirall Pollença, en sessió ordinària celebrada dia 14 de desembre de 2011, de liquidació i dissolució de dit Consorci Mirall-Pollença

Constatada l'existència de quòrum legal, el Sr. Batle-President obre la sessió.

Desenvolupament de la sessió:

- 1.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'assistència al projecte socioeducatiu "Escola Viva" del Port de Pollença

Acte seguit es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu:

"PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA

Atès que en sessió ordinària de data 29 de setembre de 2011 l'Ajuntament Ple va procedir a l'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'assistència al projecte socioeducatiu "Escola Viva" del Port de Pollença.

Atès que dita aprovació provisional va ser publicada al BOIB núm. 159 de data 22 d'octubre de 2011, obrint-se així el termini d'exposició al públic per a formular reclamacions a l'expedient de modificació de dita ordenança.

Atès que dins el termini de 30 dies establert per presentar al·legacions, termini que finalitzà en data 28.12.11 no s'han presentat al·legacions i fora de l'esmentat termini s'han presentat al·legacions per part del grup municipal PSM-EN.

Atès que la normativa reguladora estableix que en el cas de que es presentin al·legacions durant el termini d'exposició al públic, aquestes hauran de ser resoltes pel plenari adoptant els acords definitius que procedeixin.

Vist l'informe emès pel TAG de l'àrea d'hisenda de l'Ajuntament en data 12.12.11

*Ateses les estipulacions contingudes al RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Malena Estrany Espada, Regidora delegada d'Hisenda de l'Ajuntament de Pollença, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer: Desestimar en base a l'informe emès, el qual forma part integrant del present acord, les al·legacions presentades.

Segon: Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per l'assistència al projecte socio-educatiu "Escola Viva"

Tercer: En cas de que s'aprovi definitivament l'esmentada modificació de l'ordenança de referència s'haurà de publicar al BOIB el text íntegre per a la seva entrada en vigor, i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seva publicació.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament acordarà el que cregui més convenient."

Pren la paraula el Sr. Batle i exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació, assenyalant que les úniques al·legacions presentades en el tràmit d'informació pública pel grup municipal del PSM-EN ho han estat fora de termini pel que, més que una desestimació de les mateixes, seria una inadmissió a tràmit. No obstant això manifesta que se donarà compte de les bonificacions que s'atorguin.

El Regidor Sr. Cifre Bennàssar agraeix que al manco un dels punts al·legats s'hagi acceptat, malgrat les al·legacions fossin presentades un dia després de finalitzar el termini d'exposició pública, pensant que havien estat registrades dins el termini pertinent.

Intervé el Regidor Sr. Mateu Torandell i manifesta, en primer terme, que convocar un ple extraordinari en aquestes hora no ajuda a sentir la veu del poble considerant convenient que, per a properes ocasions, es convoqui un ple ordinari en l'horari habitual atès que si hagués prosperat la proposta inicial d'un plenari cada dos mesos es demana com ho farien en aquests casos?. Per altra banda, entrant en el fons de l'assumpte, exposa que mantenir el gaudi del servei i la finalitat social de l'Escola Viva és prioritari per tal de afavorir la integració social acompanyat del fet de que determinades famílies podran gaudir de bonificacions/exempcions en la seva prestació.

Contesta el Sr. Batle que tradicionalment els plenaris corresponents als mesos d'agost i desembre s'han celebrat pel matí i que de la present ordre del dia ressalta la necessitat de aprovar els primers quatre punts atès que es tracta de taxes i impostos que han d'entrar en vigor a 1 de gener de l'any que ve, recordant que es va intentar consensuar al màxim l'hora de la convocatòria entre els vuit grups municipals, consens que a vegades és difícil.

Passats a votació els reunits, per MAJORIA (10 vots a favor: PP; IB-Lliga i PSOE; 3 abstencions: A, UMP i CiU i 2 vots en contra: PSM-EN i ERAM), acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

2.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de l'establiment de l'ordenança reguladora dels preus públics de l'Escola d'Adults de Pollença

Es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu:

“PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA

Atès que en sessió ordinària de data 29 de setembre de 2011 l'Ajuntament Ple va procedir a l'aprovació provisional d'establiment de l'ordenança reguladora dels preus públics de l'Escola d'Adults de Pollença.

Atès que dita aprovació provisional va ser publicada al BOIB núm. 159 de data 22 d'octubre de 2011, obrint-se així el termini d'exposició al públic per a formular reclamacions a l'expedient de modificació de dita ordenança.

Atès que dins el termini de 30 dies establert per presentar al·legacions, termini que finalitzà en data 28.12.11 s'han presentat al·legacions per part del grup municipal d'Alternativa per Pollença i fora de l'esmentat termini s'han presentat al·legacions per part del grup municipal PSM-EN.

Atès que la normativa reguladora estableix que en el cas de que es presentin al·legacions durant el termini d'exposició al públic, aquestes hauran de ser resoltes pel plenari adoptant els acord definitius que procedeixin.

Vist l'informe emès pel TAG de l'àrea d'hisenda de l'Ajuntament en data 12.12.11

*Ateses les estipulacions contingudes al RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Malena Estrany Espada, Regidora delegada d'Hisenda de l'Ajuntament de Pollença, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer: Estimar parcialment les al·legacions presentades pel Grup Municipal Alternativa per Pollença i que es presti gratuïtament els cursos d'acollida lingüística i d'alfabetització.

Segon: Desestimar en base a l'informe emès, el qual forma part integrant del present acord, la resta de les al·legacions presentades.

Tercer: Aprovar definitivament l'establiment de l'ordenança reguladora del preu públic de l'Escola d'Adults de Pollença

Quart: En cas de que s'aprovi definitivament l'esmentada ordenança s'haurà de publicar al BOIB el text íntegre per a la seva entrada en vigor, i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seva publicació.

No obstant, el Ple de l'Ajuntament acordarà el que cregui més convenient.”

Pren la paraula el Sr. Batle i exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació així com fa referència a les al·legacions presentades per part dels grups municipals d'A i PSM-EN, respectivament, durant el tràmit d'informació pública.

Seguidament intervé el Regidor Sr. Roca Olivieri explicant que normalment i a final de curs existeix un 80% d'assistència pel cursos d'acollida lingüística i pràcticament del total pels cursos d'alfabetització manifestant que la fiança i la bonificació són dos conceptes tributaris diferents. Així mateix assenyala la despesa important que genera l'escola d'adults per l'ajuntament i que les quanties/taxes establertes a l'ordenança que hores d'ara es proposa són mínimes, essent necessari fer una reflexió important al respecte atès que, tal com ha comentat, l'ajuntament fa un esforç econòmic molt important.

El Regidor Sr. Sureda Massanet recorda que l'aula d'adults de Pollença pertany a l'escola d'adults del centre existent a Alcúdia considerant que, a l'hora d'establir les taxes, hauria estat convenient conèixer i fixar els mateixos criteris pels curs 2011-2012.

Contesta el Regidor Sr. Roca Olivieri que es va reunir amb els responsables del centre d'Alcúdia i que allà disposen d'un pressupost diferent així com d'una situació diferent, tot i ésser conscient de que l'aula de Pollença depèn de dit centre.

El Regidor Sr. Mateu Torandell destaca la necessitat de mantenir els cursos d'alfabetització i l'oferta de cursos per l'accés a la universitat així com la importància dels cursos de català pel fonament de la llengua.

La Regidora Sra. Sastre Llompart creu que l'establiment d'una fiança és interessant atès que la mateixa no fa el cost gratuït però sí la possibilitat de que el cost vagi associat a l'assistència.

Finalment el Regidor Sr. Sánchez Vives agraeix l'estimació parcial de les al·legacions presentades pel grup municipal d'A.

Passats a votació els reunits, per MAJORIA (10 vots a favor: PP; IB-Lliga i PSOE i 5 abstencions: A, CiU, UMP, PSM-EN i ERAM), acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

3.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per recollida i tractament de residus

A continuació es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu literalment:

“PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA

Atès que en sessió ordinària de data 27 d'octubre de 2011 l'Ajuntament Ple va procedir a l'aprovació provisional de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de recollida i tractament de residus.

Atès que dita aprovació provisional va ser publicada al BOIB núm. 168 de data 10 de novembre de 2011, obrint-se així el termini d'exposició al públic per a formular reclamacions a l'expedient de modificació de dita ordenança.

Atès que dins el termini de 30 dies establert per presentar al·legacions, termini que finalitzà en data 17.12.11 s'han presentat al·legacions per part dels portaveus dels grups municipals CIU per Pollença, Alternativa per Pollença, PSM-EN, i ERAM.

Ates que la normativa reguladora estableix que en el cas de que es presentin al·legacions durant el termini d'exposició al públic, aquestes hauran de ser resoltes pel plenari adoptant els acord definitius que procedeixin.

*Vist l'informe de l'àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Pollença
Vist l'informe emès per l'Interventor de l'Ajuntament*

*Ateses les estipulacions contingudes al RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Malena Estrany Espada, Regidora delegada d'Hisenda de l'Ajuntament de Pollença, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer.- *Estimar el punt primer de les al·legacions presentades pel Grup municipal de Convergència i Unió i establir com a criteri d'imputació del volum de residus generats per bars i restaurants el de les seves respectives places, en lloc dels metres quadrats de local.*

Segon.- *Estimar el punt segon de les al·legacions presentades pel Grup municipal PSM-EN per quant s'ha produït una errada de transcripció que s'ha de corregir i, per tant, les quanties a transferir a EMSER en tot cas han de coincidir amb les previsions d'ingressos a obtenir amb la taxa.*

Tercer: *Desestimar en base als informes emesos, els quals formen part integrant del present acord, la resta d'al·legacions presentades.*

Quart: *Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa de recollida i tractament de residus.*

Cinquè: *En cas de que s'aprovi definitivament la modificació de l'ordenança, s'haurà de publicar al BOIB el text íntegre per a la seva entrada en vigor, i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seva publicació.*

No obstant, el Ple de l'Ajuntament acordarà el que cregui més convenient."

Per part del Sr. Batle s'exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació, passant seguidament a detallar el contingut de les al·legacions presentades pels diversos grups municipals que bàsicament és el següent:

- Grup municipal PSM-EN: Errors en la memòria justificativa; el servei de tractament costarà menys a l'Ajuntament del recaptat per aquest concepte; distingir entre habitatges destinats a turisme vacacional i els que no; establir un mètode de comptabilització dels metres ocupats dels hotels, bars i restaurants; establir un sistema d'ajornament del pagament; repercutir la valoració dels residus recollits a la Deixalleria.

Manifesta el Sr. Batle que s'estima el punt segon de les al·legacions presentades per quant s'ha produït una errada de transcripció que s'ha de corregir i, per tant, les quanties a transferir a EMSER en tot cas han de coincidir amb les previsions d'ingressos a obtenir amb la taxa; per altra banda destaca que actualment s'està duent a terme una regularització dels habitatges vacacionals a sòl rústic resultant aconsellable no modificar els criteris de distribució i que la justificació de la pujada de la recaptació prevista ve donada per l'assumpció dels costos de recollida selectiva en les àrees d'aportació, una menor generació percentual de recollida selectiva així com que el dèficit assumit per l'ajuntament és zero, de conformitat amb els informes emesos a l'efecte. També indica que està previst aplicar un sistema d'ajornament pel seu pagament i que la repercussió dels residus recollits a la Deixalleria ja està inclosa dins la valoració total.

- Grup municipal ERAM: Aplicar la liquidació corresponent a la Base Militar del Port de Pollença; aplicar la liquidació corresponent al quarter de la Guàrdia Civil i aplicar diferents taxes als comerços en base a l'activitat que generen.

Respecte l'aplicació de la liquidació corresponent a la base militar exposa el Sr. Batle que es realitzarà atès que, tal com consta a l'àrea d'Hisenda, aquesta taxa es pagava sense cap pega fins l'any 2008 que, per circumstàncies que es desconeixen, es deixà de girar la pertinent liquidació; l'aplicació de la liquidació al quarter de la guàrdia civil s'està estudiant si l'exempció establerta a la normativa els hi és d'aplicació o no en aquest cas i respecte l'aplicació de diferents quotes als comerços en base a l'activitat que generen manifesta que s'intentarà, en la mesura possible, anar establint un sistema de peatges. Així mateix intervé la Regidora Sra. Buades Cifre i assenyala que a partir de l'1 de juny es durà a terme la recollida de generadors singulars i es podrà disposar d'una base de dades objectives a finals d'octubre.

- Grup municipal CiU: Canviar el criteri de metres pels bars i restaurants; diferenciar les taxes de bars i restaurants; augmentar taxes als hotels; reduir el cost de la deixalleria i no augmentar el 19% a les vivendes unifamiliars, entre d'altres.

Assenyala el Sr. Batle que s'estima el primer punt de les al·legacions presentades i s'estableix com a criteri d'imputació del volum de residus generats per bars i restaurants el de les seves respectives places, en lloc dels metres quadrats de local; respecte els fast food indica que s'hauria de fixar una taxa nova per una nova tipologia d'establiment però que, no obstant això, s'estudiarà sense oblidar, tal com s'indica a l'informe tècnic, que

aquests establiments ja paguen taxes per la utilització d'envasos no retornables i finalment manifesta que la taxa fixada a les vivendes unifamiliars està per davall el cost real essent la distribució del cost total del servei més ajustable en el teixit comercial.

- Grup municipal A: Realitzar rèplica de l'estudi de l'Institut Cerdà a la realitat del municipi; revisar les categories; dotar de sistemes de seguiment i pesatge a la recollida de rebuig, entre d'altres mesures.

Finalment manifesta el Sr. Batle que les mesures recollides a les al·legacions bàsicament són les que posa de manifest el tècnic de l'àrea de Medi Ambient i que, cada any, s'intenta ajustar més la generació de fems en el seu àmbit de tipologies més ample possible.

Acte seguit intervé el Regidor Sr. Sureda Massanet i manifesta que no està d'acord amb l'increment d'aquestes taxes a la ciutadania; per altra banda exposa que està content de que es solucioni l'assumpte denunciat respecte les liquidacions de la base militar però quant les liquidacions corresponents a les vivendes del quarter de la guàrdia civil considera que aquestes vivendes no tenen un servei o adscripció directa a la defensa de la seguretat ciutadana.

Pren la paraula el Regidor Sr. Cifre Bennàssar exposant, en primer terme, que aquest quart punt és el més important de totes les ordenances fiscals que es sotmeten a votació atès que és el que afecta a més quantitat de ciutadans per a seguidament argumentar que el grup municipal del PSM-EN no li donarà suport pel següents motius: l'augment de la pressió fiscal va en contra del programa presentat per tots els partits polítics i ara es demana aquest esforç a la societat pollencina que no té cap culpa de la mala gestió de l'ajuntament i, per altra banda, l'ajuntament no té legitimitat per aprovar aquest augment de pressió fiscal quan, entre d'altres, deixa caducar expedients sancionador per infracció de les ordenances, renuncia a certs guanys al tenir cedida la recaptació, podria assumir la gestió directa de les platges, els infractors en matèria urbanística no paguen les sancions, etc ...

El Regidor Sr. Mateu Torandell agraeix l'estudi de les al·legacions presentades pels diversos grups municipals així que s'hagi estimat el primer punt de les al·legacions presentades pel grup municipal de CiU establint com a criteri d'imputació del volum de residus generats per bars i restaurants el de les seves respectives places, en lloc dels metres quadrats de local. Per altra banda considera que s'ha escollit el camí més dret amb un augment de les taxes, opció que l'equip de govern probablement dirà que era irreversible però alhora recorda el que deien els programes electorals i demana que es dugui a terme un estudi més exhaustiu per intentar reduir el cost de la deixalleria així com

un compromís real davant la ciutadania per què es pugui anar minvant aquest augment en proper exercicis fiscals.

La Regidora Sra. Sastre Llompart pensa que si es retalles d'altres bandes es podria aconseguir que aquesta pujada de taxes no fos tan grossa atès que cada any s'incrementen sense tenir un estudi clar que defineixi les tipologies al màxim pel que no veu clar aquest augment quan hi ha altres mesures a adoptar i despeses de les que es pot prescindir.

El Regidor Sr. Sánchez Vives destaca la necessitat de disposar d'un estudi adaptat a la realitat del municipi sense més dilacions i ajustar al màxim les tipologies atès que el debat que s'està traslladant al carrer és que la ciutadania paga les taxes de fems als establiments considerant, alhora, que tot i que hagi bones intencions en la seva aplicació la realitat és que els fets ho superen.

Seguidament s'obre un breu segon torn d'intervencions entorn l'objectiu de que el servei de recollida i tractament de fems no generi un dèficit cap a l'ajuntament.

Passats a votació els reunits, per MAJORIA (8 vots a favor: PP i IB-Lliga; 3 vots en contra: CiU, PSM-EN i ERAM i 4 abstencions: A; PSOE i UMP) acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

4.- Resolució de reclamacions i aprovació definitiva, si procedeix, de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor de terrenys de naturalesa urbana

Es dona lectura al dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu literalment:

“PROPOSTA DE LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA

Atès que en sessió ordinària de data 27 d'octubre de 2011 l'Ajuntament Ple va procedir a l'aprovació provisional de modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Atès que dita aprovació provisional va ser publicada al BOIB núm. 168 de data 10 de novembre de 2011, obrint-se així el termini d'exposició al públic per a formular reclamacions a l'expedient de modificació de dita ordenança.

Atès que dins el termini de 30 dies establert per presentar al·legacions, termini que finalitzà en data 17.12.11 s'han presentat al·legacions per part dels portaveus dels grups municipals de Alternativa per Pollença i PSM-EN i fora de l'esmentat termini s'han presentat al·legacions per part del grup ERAM

Atès que la normativa reguladora estableix que en el cas de que es presentin al·legacions durant el termini d'exposició al públic, aquestes hauran de ser resoltes pel plenari adoptant els acord definitius que procedeixin.

Vist l'informe emès per l'Interventor de l'Ajuntament

*Ateses les estipulacions contingudes al RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, Malena Estrany Espada, Regidora delegada d'Hisenda de l'Ajuntament de Pollença, proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent **ACORD**:*

Primer: *Estimar parcialment les al·legacions presentades pel Grup municipal d'Alternativa per Pollença i establir com a tipus impositiu aplicable el 16% en vers del 17% que constava al text aprovat inicialment.*

Segon: *Estimar parcialment el punt 1de les al·legacions presentades pel Grup municipal PSM-EN i bonificar amb un 75% de la quota líquida d'aquells subjectes passius empadronats amb una antiguitat mínima de quatre anys, que puguin acreditar que l'impost afecta a un habitatge que seria l'únic en propietat del nucli familiar.*

Tercer: *Desestimar en base a l'informe emès , el qual forma part integrant del present acord, la resta d'al·legacions presentades.*

Quart: *Aprovar definitivament la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.*

Cinquè: *En cas de que s'aprovi definitivament la modificació de l'ordenança, s'haurà de publicar al BOIB el text íntegre per a la seva entrada en vigor, i començarà a aplicar-se a partir del dia següent a la seva publicació.*

No obstant, el Ple de l'Ajuntament acordarà el que cregui més convenient.”

Pren la paraula el Sr. Batle i exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació, fent referència a les al·legacions presentades pels diversos grups municipals així com els motius de les que han estat estimades parcialment.

Intervé el Regidor Sr. Sureda Massanet i manifesta que és totalment just l'establiment de la bonificació del 75% de la quota líquida per aquells subjectes passius empadronats amb una antiguitat mínima de quatre anys, que puguin acreditar que l'impost afecta a un habitatge que seria l'únic en propietat del nucli familiar així com l'establiment del tipus impositiu en un 1% menys, fets que faran que la pujada de l'impost no sigui tan accentuada.

El Regidor Sr. Cifre Bennàssar agraeix que s'hagi estimat l'al·legació presentada pel grup municipal del PSM-EN atès que, al final, es tracta d'un augment de les plusvàlues malgrat es baixin els tipus impositius aplicables però que, almenys, es veurà un poc pal·liada la pujada de dit impost, sobretot pel que afecta a les transmissions de la propietat en el cas de familiars directes.

El Regidor Sr. Mateu Torandell considera oportuna la modificació que es presenta però recorda que hores d'ara els valors dels terrenys estan sobrevalorats en el mercat i que, tot i això, la pujada serà elevada i que aquesta almenys s'hauria d'ajustar per no pagar més del que es paga actualment.

La Regidora Sra. Sastre Llompart diu que està clar que es pagarà un poc més però que la davallada definitiva i final del tipus impositiu ha estat gràcies a la presentació d'al·legacions per part de l'oposició, tot tenint en compte que no es pot deixar de recaptar per aquest concepte.

Finalment assenyala el Regidor Sr. Sánchez Vives que el problema no és el tant per cent aplicable al tipus impositiu sinó que el problema és la valoració dels terrenys realitzada pel cadastre pel que considera que l'ajuntament hauria de sol·licitar una revisió a la baixa de dits valors cadastrals.

Passats a votació els reunits, per MAJORIA(10 vots a favor: PP; IB-Lliga i PSOE i 5 abstencions: A, CiU, UMP, PSM-EN i ERAM), acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

5.- Nomenament de vocals representants municipals a la Junta Rectora del Consorci d'Aigües de Pollença

Acte seguit, es dona lectura al dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu literalment:

“PROPOSTA DE NOMENAMENT DE VOCALS REPRESENTANTS DE LA CORPORACIÓ

Vist l'escrit tramés pel President del Consorci d'Aigües de Pollença Sr. Salvador Padrosa Payeras (RGE núm. 7747 de 24.10.11) en el que sol·licita que per part de l'Ajuntament de Pollença es nomenin cinc vocals representants per a la Junta Rectora del Consorci d'Aigües de Pollença.

*Pels motius abans exposats conformement el disposat a l'article 38 c del ROF pel que és competència del Ple el nomenament de representants de la Corporació municipal davant els òrgans col·legiats aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent **ACORD**:*

1r.- Aprovar el nomenament dels vocals representants municipals davant la Junta Rectora del Consorci d'Aigües de Pollença que a continuació es relacionen:

- *Vocal : Sr. Batle Bartomeu Cifre Ochogavía*
- *Vocal: Regidora Sra. Malena Estrany Espada*
- *Vocal: Regidora Sra. Maria P. Buades Cifre*
- *Vocal: Regidora Sra. Maria del Mar Sastre Llompart*
- *Vocal: Regidor Sr. Bartomeu Cifre Bennàssar*

2n.- Donar trasllat del present acord al Consorci d'Aigües de Pollença, als efectes oportuns.

No obstant això, l'Ajuntament Ple ACORDARÀ.

Pollença, 20 de desembre de 2011

EL BATLE

Bartomeu Cifre Ochogavía”

Pren la paraula el Sr. Batle i exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació, assenyalant que es tracta de nomenar els representants municipals davant la Junta Rectora del Consorci d'Aigües, a la vista del requeriment efectuat, tot i que sembla ser que dita Junta Rectora mai s'ha reunit atès que les actuacions i les gestions en dita matèria normalment es realitzen via ABAQUA.

El Regidor Sr. Sureda Massanet considera, doncs, que la primera passa a fer és que dita Junta Rectora es reunixi i, si no es reunix mai, que es dissolgui el Consorci i evitar caure dins aquesta burocràcia administrativa amb la finalitat de aconseguir posar ordre i sentit comú a dita inoperància funcional en aquests darrers anys.

El Regidor Sr. Cifre Bennassar comparteix l'opinió del Regidor Sr. Sureda Massanet però ja que serà vocal de dita Junta Rectora li agradaria formar part de la mateixa per dur a terme qualche projecte/actuació i no per acordar la seva dissolució.

Passats a votació els reunits, per UNANIMITAT, acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

6.- Aprovació, si procedeix, de la modificació del conveni de col·laboració entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Pollença per a la gestió del SERPREISAL signat dia 8 de juny de 1984

Acte seguit es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu:

Diligència.- Per fer constar que quan són les 11:02 h s'absenta de la sessió el Regidor Sr. David Alonso García

“PROPOSTA DE BATLIA

Vist que el Ple del Consell de Mallorca, en reunió de data 7 de maig de 1984, va adoptar per unanimitat la creació del Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL), acord que va preveure que, per finançar el Servei, cada un dels municipis hauria d'aportar l'1% del seu pressupost al Consell de Mallorca, previsió corregida posteriorment per acord del Ple de data 28 de juliol de 2000.

Atès que, com a conseqüència de la creació del SERPREISAL, en data 8 de juny de 1984 es va signar un conveni entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Pollença amb l'objecte de regular la prestació per part del Consell de Mallorca del servei de prevenció, extinció d'incendis i salvament dins el terme municipal de Pollença.

Vist que en data 15 de desembre de 2011 el Ple del Consell de Mallorca (RGE núm. 9161 de 19.12.11) va acordar:

Primer.- Modificar l'acord de Ple de data 7 de maig de 1984 pel qual es va crear el del Servei de Prevenció i d'Extinció d'Incendis i Salvament (SERPREISAL) eliminat la necessitat de que, per disposar del Servei, els ajuntament de l'Illa de Mallorca han d'aportar l'1% del seu pressupost.

Segon.- Modificar el paràgraf primer de la clàusula quarta de tots els convenis de col·laboració vigents per a la gestió del SERPREISAL i aprovar el model d'addenda que es signarà per formalitzar aquesta modificació, que s'adjunta com annex a aquest acord.

El paràgraf primer de la clàusula quarta queda redactat de la forma que a continuació es detalla:” L'Ajuntament col·laborarà en la formació i en la recollida de dades necessàries per al Servei, en ordre la realització prèvia de programació i de planificació del Servei”

Considerant que les previsions de l'esmentat acord seran efectives prèvia aprovació i formalització, per cada un dels ajuntaments afectats, de l'addenda a la qual es fa referència en el punt segon de l'acord transcrit i atès que la voluntat del Consell de

*Mallorca és que el Servei es presti sense aportació municipal a partir de l'1 de gener de 2012, pels antecedents i motius abans exposats aquesta Batlia proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent **ACORD**:*

1r.- Aprovar l'addenda al conveni de col·laboració signat entre el Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Pollença en data 8 de juny de 1984 en matèria de prevenció, extinció d'incendis i salvament, que s'adjunta com annex i per la qual es modifica el paràgraf primer de la clàusula quarta de l'esmentat conveni de col·laboració quedant redactada de la forma que a continuació es detalla:

“ L'Ajuntament col·laborarà en la formació i en la recollida de dades necessàries per al Servei, en ordre la realització prèvia de programació i de planificació del Servei”.

2n.- Facultar al Sr. Batle per a la formalització i signatura de la mateixa, als efectes pertinents.

3r.- Donar trasllat del present acord a la Direcció Insular d'Emergències del Departament de Cooperació Local del Consell de Mallorca, als efectes oportuns.

No obstant això, l'Ajuntament Ple acordarà.

Pollença, 20 de desembre de 2011

EL BATLE

Bartomeu Cifre Ochogavía”

Pren la paraula el Sr. Batle i exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació, tractant-se de l'aprovació d'una addenda al conveni de col·laboració signat entre el

Consell de Mallorca i l'Ajuntament de Pollença en matèria de prevenció, extinció d'incendis i salvament per la que l'ajuntament col·laborarà en la formació i en la recollida de dades necessàries per al servei, en ordre la realització prèvia de programació i de planificació del servei, sense haver de assumir cap despesa al respecte.

El Regidor Sr. Sureda Massanet manifesta que aquesta era i és la següent passa a dur a terme després de la tasca iniciada en la passada legislatura al respecte atès que es tracta d'un servei supramunicipal prestat a nivell insular pel Consell de Mallorca, servei que es presta tant si els ajuntaments pagaven o no la seva aportació corresponent conforme els convenis signats en el seu moment o, fins-i-tot, sense tenir signat cap conveni, considerant positiva aquesta aposta sense deixar d'assenyalar que si és el Consell el que assumirà el cost del servei ho ha de dotar pressupostàriament tal com requereix i que aquesta nova passa no vagi en detriment del servei de prevenció, extinció d'incendis i de salvament.

El Regidor Sr. Cifre Bennàssar considera que es tracta d'una bona notícia, tot i que creu que des del Consell de Mallorca s'hauria de reclamar, en la mesura possible, les quantitats deixades d'aportar pels ajuntaments deutors que també han gaudit de la prestació del servei.

Passats a votació, els reunits, per MAJORIA (14 vots a favor: PP, IB-Lliga, A, PSOE, CiU, UMP, PSM-EN i ERAM i 1 abstenció: PP) acorden aprovar íntegrament el dictamen precedent i els acords continguts en el mateix.

Diligència.- Per fer constar que l'absència del Regidor Sr. David Alonso García, una vegada iniciada la deliberació del present assumpte i no estar present en el moment de la votació, equival, a efectes de la votació corresponent, a l'abstenció (article 46.2 LBRL i article 92.2 LMRLIB)

7.- Ratificació, si procedeix, de l'acord adoptat per la Junta Rectora del Consorci Mirall Pollença, en sessió ordinària celebrada dia 14 de desembre de 2011, de liquidació i dissolució de dit Consorci Mirall-Pollença

Es dona compte del dictamen emès per la Comissió Informativa d'Assumptes Generals de dia 22 de desembre de 2011 que a continuació es transcriu:

“PROPOSTA DE BATLIA

Vist el contingut de l'acta de la sessió de la Junta Rectora del Consorci MIRALL-Pollença de data 14 de desembre de 2011, relativa a la proposta d'inici de les actuacions pertinents per a la liquidació i dissolució de dit Consorci, la qual literalment transcrita, en la seva part bastant, diu així:

ACTA DE SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA RECTORA CONSORCI PLA MIRALL POLLENÇA

Identificació de la sessió

Sessió núm: 01/2011

Caràcter: ordinària

Data: 14 de desembre de 2011

Horari: de 13:05h a 13:35 h

Lloc: sala de sessions Casa Consistorial (Calvari, 2 – planta 1^a)

Assistents

President: Sr. Bartomeu Cifre Ochogavia, Batle de l'Ajuntament de Pollença

Vocals:

Regidora Sra. Maria P. Buades Cifre, representant de l'Ajuntament de Pollença

Sr. Joan Gabriel Bauzà Catañer, cap de Secció, Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori, representant del Govern de les Illes Balears

Interventor

Sr. Joan Prats Ripoll, TAG, que actua per delegació del Sr. David Martínez Sánchez de Rojas, Interventor de la Corporació Sr. David Martínez Sánchez de Rojas

Secretària

Francisca M. Adrover Cànaves

Ordre del dia

1- Aprovació, si procedeix, de l'acta de la sessió de dia 9 de desembre de 2003

2- Aprovació, si procedeix, de l'acta de la sessió de dia 9 de novembre de 2004

3- Aprovació, si procedeix, de l'inici de les actuacions pertinents per a la dissolució i liquidació del Consorci MIRALL POLLENÇA

Constatada l'existència de quòrum legal, el Sr. President obre la sessió.

Desenvolupament de la sessió:

.../...

3- Aprovació, si procedeix, de l'inici de les actuacions pertinents per a la dissolució i liquidació del Consorci MIRALL POLLENÇA

Vist l'article 21 del Decret 86/1997, d'11 de juny, que determina la possibilitat que per Acord de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i les entitats municipals es constitueixin els Consorcis Locals per

a la gestió ordinària, a l'àmbit de cada municipi del Pla extraordinari de recuperació i millora del paisatge urbà (MIRALL)

En compliment de l'esmentat article, en data 22 de maig de 1998 l'Ajuntament de Pollença va constituir el consorci local MIRALL POLLENÇA i va aprovar els corresponents estatuts (BOIB núm. 92 de 16.07.98) per dur a terme el finançament del projecte "Remodelació del Centre Històric" acollit al Pla Mirall, com a membre adherit a dit Consorci per acords plenaris adoptats a aquest efecte en sessions de 24 de juliol, 4 de setembre i 18 de desembre de 1997.

Vist que l'execució de les obres de dit projecte per a la recuperació i millora del paisatge urbà resten finalitzades així com esdevenen finalitzades les actuacions relatives al fi del Consorci essent la gestió, el desenvolupament i el compliment de les mateixes i atès el disposat a l'article a l'article 5.1 a) en relació a l'article 17.4 dels estatuts que regeixen el Consorci Pla Mirall-Pollença, pels els reunits, PER UNANIMITAT, acorden:

Primer.- Procedir a la liquidació i dissolució del consorci MIRALL-POLLENÇA.

Segon.- Aprovar el balanç de situació a 31/12/2010 com a balanç de liquidació adjunt al present acord, a expenses de l'informe d'auditoria externa del Compte General de 2010.

Tercer.- Elevar el present acord a l'Ajuntament Ple per a la seva ratificació, als efectes pertinents.

.../...

*Vists tots aquests antecedents i vist que l'Ajuntament de Pollença ha de ratificar com a membre del Consorci els acords adoptats per la Junta Rectora del Consorci MIRALL-Pollença relatius a la dissolució i liquidació de dit Consorci conformement estableix l'article 17.4 dels estatuts del Consorci (BOIB núm. 92 de 16.07.98), aquesta Batlia proposa al Ple de l'Ajuntament de Pollença l'adopció del següent **ACORD**:*

1r.- Ratificar íntegrament l'acord adoptat per la Junta Rectora del Consorci MIRALL-Pollença en sessió de data 14 de desembre de 2011 relatiu a la liquidació i dissolució del Consorci MIRALL – Pollença.

2n.- Acceptar el lliurament de les obres executades en l'àmbit de gestió i desenvolupament de les actuacions i activitats pròpies de dit Consorci relatives al projecte "REMODELACIÓ DEL CENTRE HISTÒRIC" atesa la seva finalització i el compliment de l'objecte fundacional del Consorci, comprensiu dels següents sectors:

Sector 1: Prolongació Escalonada Calvari

Sector 2: Remodelació plaça Major

Sector 3: Remodelació Centre Històric

Sector 4: Remodelació Centre Històric

Sector 5: Remodelació Centre Històric

3r.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de les Illes Balears, per a general coneixement.

4rt.- Donar trasllat d'aquest acord a la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, als efectes de que per part del Consell de Govern es procedeixi a la ratificació de l'acord adoptat per la Junta Rectora del Consorci Mirall-Pollença.

*No obstant això l'Ajuntament Ple ACORDARÀ
Pollença, 20 de desembre de 2011*

EL BATLE

Bartomeu Cifre Ochogavía”

Pren la paraula el Sr. Batle i exposa el contingut de la proposta que es sotmet a votació, explicant alhora els seus antecedents així com l'advertiment adjunt a la mateixa efectuat per qui subscriu respecte l'acceptació del lliurament de les obres executades en l'àmbit de gestió i desenvolupament de les actuacions i activitats pròpies de dit Consorci atès que no hi ha constància a l'arxiu municipal de les actes de recepció pertinents, sense perjudici de la seva recepció tàcita que tal volta es va dur a terme en el seu moment, tractant-se hores d'ara de ratificar íntegrament l'acord adoptat per la Junta Rectora del Consorci MIRALL-Pollença en sessió de data 14 de desembre de 2011 relatiu a la liquidació i dissolució del Consorci MIRALL – Pollença.

Conclòs el debat i passats a votació, els reunits, per MAJORIA (13 vots a favor: PP, IB-Lliga, PSOE, UMP, PSM-EN i ERAM i 2 abstencions: A i PP) acorden aprovar íntegrament la proposta precedent i els acords continguts en la mateixa.

Diligència.- *Per fer constar que l'absència del Regidor Sr. David Alonso García, una vegada iniciada la deliberació del present assumpte i no estar present en el moment de la votació , equival, a efectes de la votació corresponent, a l'abstenció (article 46.2 LBRL i article 92.2 LMRLIB)*

I sense més assumptes per tractar, el Sr. Batle desitja unes bones festes als membres corporatius i aixeca la sessió de la qual com a secretària, estenc aquesta acta.

Vist i plau,
El Batle

La Secretària

Bartomeu Cifre Ochogavía

Francisca M. Adrover Cànaves